

---

# **ŽÁDOST O ZMĚNU NÁJEMNÍ SMLOUVY K BYTU PO UZAVŘENÍ SŇATKU, PO ROZVODU, PO ÚMRTÍ JEDNOHO Z NÁJEMCŮ BYTU, PO OPUŠTĚNÍ SPOLEČNÉ DOMÁCNOSTI SPOLEČNÝM NÁJEMCEM**

---

## **1. Základní informace:**

Změna nájemní smlouvy na nájem bytu z důvodu uzavření sňatku, z důvodu rozvodu manželství, z důvodu úmrtí jednoho z nájemců bytu.

## **2. Kdo je oprávněn podat žádost, apod.:**

Nájemce bytu.

## **3. Postup a podmínky pro vyřízení žádosti:**

Žadatel předá svoji žádost oddělení nájmu bytů Odboru bytového MMP.

Spolu se žádostí předloží stávající nájemní smlouvu a kopii dokladu, na jehož základě chce provést změnu nájemní smlouvy (např. oddací list, rozsudek soudu, úmrtí list).

## **4. Způsob podání žádosti:**

Písemné podání žádosti.

## **5. Adresa úřadu a úřední hodiny pro podání žádosti:**

Žádost je třeba podat v úředních hodinách (pondělí a středa) od 8:00 do 17:00 hodin v oddělení podpory bydlení Odboru bytového MMP, Škroupova 5, Plzeň.

URL: [www.plzen.eu](http://www.plzen.eu); Elektronické podání občana: <http://epo.plzen.eu/>

## **6. Formuláře, doklady, náležitosti:**

- Tiskopis „Žádost o změnu nájemní smlouvy na oba manžele po uzavření sňatku se souhlasem se zpracováním a shromažďováním osobních a citlivých údajů“
- Tiskopis „Žádost o změnu nájemní smlouvy z důvodu trvalého opuštění společné domácnosti společným nájemce nebo rozvodu se souhlasem se zpracováním a shromažďováním osobních a citlivých údajů“
- Tiskopis „Žádost o změnu nájemní smlouvy z důvodu úmrtí společného nájemce se souhlasem se zpracováním a shromažďováním osobních a citlivých údajů obecné změně jednoho z nájemců bytu“

## **7. Správní a jiné poplatky a způsob jejich uhrazení:**

Nejsou.

## **8. Lhůty pro vyřízení:**

Nejsou.

## **9. Účastníci řízení:**

Nejsou.

## **10. Další požadované činnosti:**

Žádné.

## **11. Právní úprava:**

Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů  
Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 216/679 ze dne 27. 4. 2016  
o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto  
údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. „GDPR“)

**12. Opravné prostředky a jejich uplatnění:**

Pouze změnou příslušného usnesení Rady města Plzně nebo na základě Zákona č. 89/2012  
Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**13. Správce postupu:**

Bytový odbor MMP.

**14. Datum, od kterého návod platí:**

1. 4. 2014

**15. Datum provedení poslední aktualizace:**

11. 12. 2018

**16. Datum konce platnosti:**

Není stanoven.

***Upozornění:***

*U žádostí, které nelze řešit v celém jejich rozsahu podle tohoto postupu, je třeba konzultovat svůj požadavek s úředníkem příslušného úřadu. Předložená žádost může být po překontrolování úředníkem vrácena zpět žadateli pro upřesnění nebo doplnění některých údajů.*